

## : Kaposvár - : 367

17 900 000 HUF

548 m<sup>2</sup>

174 m<sup>2</sup>

4

1

2



Kaposváron a Cser városrészben, a Gárdonyi G. u.-ban 1974-ben épült, - akár több generáció részére, vagy vállalkozásnak is alkalmas - 174 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú családi ház eladó. A lakószin ten előszoba-nappali, 3 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, panorámás nagy terasz találhatóak. Az alsó szinten az udvar felől megközelíthető - akár 2 autó bellására is alkalmas nagy garázs, műhely-kazánház, továbbá pince és tároló. Valamint az udvar felől külön bejárattal van egy önálló lakrész, amelyben előszoba, zuhanyzó-wc, konyha, 1 szoba helyiségek találhatóak. Az épület padlástere igény szerint beépíthető, a fűtése vegyes tüzelésű kazánnal, illetve gázközponti fűtéssel megoldott, a meleg vizet villanybojler biztosítja és 380 V is be van vezetve. Telek: 548 m<sup>2</sup>

Link: <http://bold-ing.hu/ingatlan/1269/pdf>

Iroda: 7400 Kaposvár Irányi D. u. 9. földszint

Tel/fax: 82-494-218

Mobil: 30-9895-888 Boldizsár Balázs vagy 30-348-2784 Nieselberger Balázs

E-mail: [info@bold-ing.hu](mailto:info@bold-ing.hu)

Nyitva tartási idő: Hétfő - Péntek: 8.00 - 17.00 Szombat: 9.00 - 12.00